



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost

## GENEREL VEŘEJNÉ ZELENĚ



**Obec:** Jenišovice  
**Místní části:** Martinice, Zalažany, Štěnec, Mravín, Bor u Chroustovic  
**Kontaktní adresa:** Jenišovice 42, 538 64  
**Vyhotoveno:** 2021  
**Zpracovatel:** Svazek obcí Košumberska, nám. Plk. Josefa Koukala 1, 538 54 Luže

### Generel vznikla v rámci projektu

Efektivní veřejná správa obcí mikroregionu Košumbersko  
Reg. číslo: CZ.03.4.74/0.0/0.0/17\_080/0009967



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost

**Název projektu:**

Efektivní veřejná správa obcí mikroregionu Košumbersko  
Reg. číslo: CZ.03.4.74/0.0/0.0/17\_080/0009967

---





## Obsah

1. Veřejná zeleň.....	4
2. Funkce veřejné zeleně .....	4
3. Intravilán, extravilán .....	4
3.1 Zeleň v intravilánu.....	4
3.2 Zeleň v extravilánu.....	5
4. Členění veřejné zeleně.....	5
Vysoká zeleň .....	5
Střední zeleň .....	5
Nízká zeleň.....	5
5. Soupis ploch veřejné zeleně .....	6
5.1 Jenišovice, Martinice.....	6
5.2 Zalažany .....	8
5.3 Štěnec .....	9
5.4 Mravín.....	9
6. Shrnutí .....	9





## 1. Veřejná zeleň

Generel veřejné zeleně je vedle pasportu zeleně další podklad pro správu údržby zeleně. V tomto generelu jsou popsány plochy zeleně v zástavbě obce. Slouží jako popis ploch a jako podklad pro technicko – provozní dokument. Jsou zde popsány plochy zeleně ve vlastnictví obce, na kterých je třeba zajistit:

- 1) systémovou a koncepční údržbu zeleně obce
- 2) stanovení náročnosti a nákladovosti udržovací péče o zeleň
- 3) slouží také jako podklad pro plány výsadby a rozvoje zeleně

Středisko údržby musí zajistit sekání trávy, úpravu keřů a živých plotů, výsadbu okrasných záhonů a květináčů, chemickou likvidaci plevele a škůdců, v době vegetačního klidu údržbu stromů a v zimním období se účastní na zimní údržbě.

## 2. Funkce veřejné zeleně

- zlepšení kvality vzduchu (produkce kyslíku, zachytávání prachu, smogu,..)
- absorpce hluku
- zastínění
- estetická funkce
- korekce teplotních výkyvů

## 3. Intravilán, extravilán

### 3.1 Zeleň v intravilánu

Nejvýraznější prvky zeleně v zástavbě jsou zahrady, parky, aleje a doprovodná zeleň kolem komunikací, chodníků a cest. Zeleň v intravilánu obce má velký psychický vliv na člověka, ať je to občan, rekreatant, či jen turista. Dobrý zdravotní stav vzrostlých dřevin upravené trávníky a křoviny a dobrý technický stav doprovodných staveb nebo uměleckých děl výrazně zvyšuje estetické cítění lidí a tvoří z veřejných prostranství příjemné místo k životu.

Zeleň v zástavbě by měla být „zdobnější“ než je zeleň v přírodě. Už jen proto, že musí v lidském podvědomí ladit s dalšími prvky obce, zejména s budovami a dopravní infrastrukturou. Používají se proto například kultivary s velkými květy, netypickou barvou listů nebo zajímavým tvarem, a to vše v dostatečně velkých plochách (parky, zelené pásy) nebo délkách (aleje, doprovodné trávníky u komunikací).<sup>1</sup>

<sup>1</sup> <http://denik.obce.cz/clanek.asp?id=6686531>





### 3.2 Zeleň v extravilánu

Formační skupiny rostlinných společenstev mimo zástavbu obcí reprezentují zejména lesy, louky, pastviny a pole.

Extravilán obce tvoří převážně zemědělská a orná půda. Trvalý travní porost tvoří 93 ha a lesní půda je zastoupena 74 ha.

## 4. Členění veřejné zeleně

### 2 Vysoká zeleň

Koruny vysoké zeleně vytváří clonu hluku, znečištění a pohledu, kmenová část ale zaručuje přehlednost a nerušenost na úrovni pohybu chodců.

S vysokou zelení je nutné zacházet jako s hmotou a dbát na fakt, že spolu se stavbami je to právě zeleň, co utváří prostor.

- Doprovodná (stromořadí, aleje) - průměr koruny obvykle 3-7 metrů.
- V parcích – průměr koruny 10-12, mnohdy i více.

### Střední zeleň

Keře mohou rámovat vizuální scénu, tvořit záměrnou bariéru a doplnit skupiny vysoké zeleně. Vždy ale hrozí, že keře vytvoří negativní bariéru, která sníží přehlednost a prostupnost prostoru, díky čemuž bude budít pocit ohrožení (že na nás z křoví vyskočí nějaký útočník) či přímo nahrávat nebezpečí (někdo skutečně vyskočí).

- Keře – průměr obvykle 1-3 metry.
- Stříhané keře – šířka 0,6 až 1 metr.

### Nízká zeleň

Nízká zeleň tvoří jednak základ zelených ploch (trávníky), také ale funguje jako kultivovaný akcent a estetické doplnění (záhony).

- Poléhavé keře
- Květiny, záhony, skalky
- Skalky

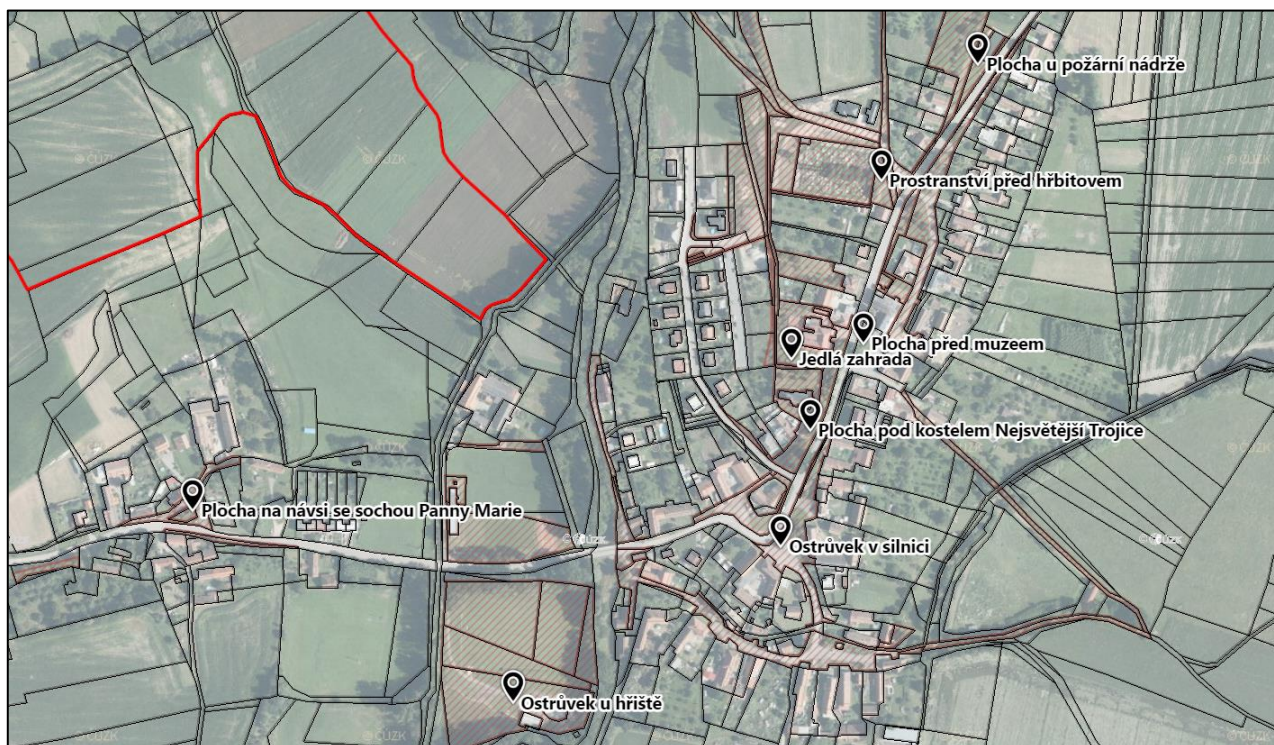
---

<sup>2</sup> <http://vygosh.cz/urb-zelen.html>





## 5. Soupis ploch veřejné zeleně



### 5.1 Jenišovice, Martinice

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
Plocha u požární nádrže	251/1	Neomezeně	<u>Střední</u> Travní porost	NE	---	Dobrý	664

- Zatravněná plocha s požární nádrží. Na tomto prostoru je podél nádrže vysazen živý plot a řada jehličnatých stromů-smrků.

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
Prostranství před hřbitovem	84/1 84/4	Neomezeně	<u>Střední</u> Travní porost	NE	---	Špatný	Cca 789

- Podél hřbitovní zdi roste 8 líp. Kmeny všech líp dosahují v průměru cca 45–55 cm. (V prostoru hřbitova se nachází centrální alej tvořená celkem 13 ks vzrostlých líp. Tento prostor je v plánu upravit.

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
Plocha před muzeem	518/34	Neomezeně	<u>Vysoká/Střední</u> Travní porost	ANO	-2-	Dobrý	Cca 231

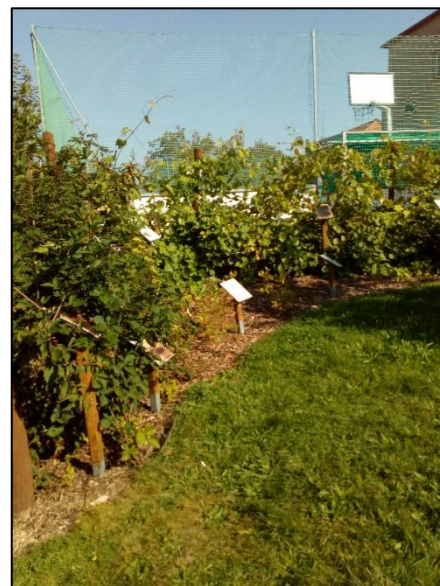
- Ostrůvek v komunikaci s přítomností lavičky a informační cedule. Tvoří zatravněný povrch, který je vymezen nízkým oplocením. Je zde vysazena vzrostlá a mladá lípa velkolistá. Tento prostor je v plánu také revitalizovat.





Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
Jedlá zahrada	85/17	Neomezeně	Nízká/Střední Vysoká	ANO	-1-	Dobrý	1 983

- Jedlá zahrada v Jenišovicích pro děti a dospělé – „ovocná botanická zahrada“. Projekt vytvořený za finanční podpory Nadace Partnerství, Státního fondu životního prostředí ČR a Ministerstva životního prostředí ČR. Zahrada tvoří technické prvky a mobiliář vhodně začleněný do sadové úpravy. Je zde vysazeno více než 35 netradičních ovocných druhů s řadou odrůd. Nejvzácnější vysazené druhy jsou oskeruše, mišpule a dva velkoplodé kaštanovníky. Místo je vytvořeno za účelem setkávání a posezení a herní místo pro děti. Informace o projektu jsou uvedeny na webových stránkách obce v sekci Jedlá zahrada.<sup>3</sup> Součástí tohoto prostoru je i multifunkční hřiště.



Plocha Jedlé zahrady

<sup>3</sup> <https://obecjenisovice.cz/jedla-zahrada/>





Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
Plocha před kostelem	518/1	Neomezeně	<u>Nízká/Vysoká</u> Travní porost	NE	---	Dobrá	1 813

- Na prostranství před kostelem se nachází Pomník obětem 1. světové války a Pomník plukovníka Josefa Koukala. Před kostelem je velký kamenný kříž. Tato plocha je osazena 4 vzrostlými jírovci maďalů a v břehu podél silnice roste dalších devět jírovců maďalů. Celková plocha je upravená.



Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
Ostrůvek v komunikaci	518/14	Neomezeně	<u>Nízká/Střední</u> Travní porost	NE	---	Dobrá	Cca 66

- Ostrůvek upravené veřejné zeleně. Zpracovala Denivková zahrada s.r.o.



Foto: Denivková zahrada s.r.o.

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
Martinice Plocha na návsi	517/8	Neomezeně	<u>Nízká/Střední</u> Travní porost	NE	---	Dobrá	238

- Zatrávněná upravená plocha uprostřed se Sochou Panny Marie. Jsou zde vysazeny tři stromy a nízké keře.

## 5.2 Zalažany

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
U pomníku	835/14	Neomezeně	<u>Nízká/Střední</u> Travní porost	NE	---	Dobrá	238

- Upravená nízká plocha s Pomníkem obětem 1. světové války. Na této ploše dominují 2 vzrostlé lípy srdčité a je osazena nízkými keři.







### 5.3 Štěnec

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
Ostrůvek s křížem	515/13	Neomezeně	<u>Nízká/Střední</u> Travní porost	NE	---	Dobrý	Cca 296

- Ostrůvek uprostřed návsi s kamenným křížem. Ostrůvek je ohraničen nízkým kovaným zábradlím. Jsou zde vysazeny 4 mladé lípy a nízké upravené keře.

### 5.4 Mravín

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m <sup>2</sup> )
Plocha s rybníčkem	509/1 509/2 509/3	Neomezeně	<u>Nízká/Střední</u> Travní porost	ANO	-2-	Dobrý	Cca 1 850

- Zatravněné prostranství uprostřed obce. Místo sloužící k odpočinku s herními prvky pro děti a lavičkami kolem rybníčku. Z jedné strany jsou zde vysazeny vzrostlé stromy.

## 6. Shrnutí

V obci Jenišovice proběhlo 9.4. 2019 terénní šetření k posouzení zdravotního stavu a možnosti ošetření vybraných stromů v k. ú. Jenišovice a Zalažany. Toto posouzení provedla Agentura ochrany přírody a krajiny ČR. Vydala odborné stanovisko ke stavu stromů se závěrem, které uvádí návrhy a doporučení na úpravu a ošetření stromů. Zdravotní péči a redukční řezy stromů by měla zajišťovat odborná firma a měla by se vést evidence o těchto úkonech.

Plochy veřejné zeleně v Jenišovicích i místních částech jsou revitalizované a osazeny vhodnou výsadbou. Jsou zde splněny všechny požadavky na funkce veřejné zeleně a této aktivitě se obec bude i nadále věnovat.

