



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

GENEL VEŘEJNÉ ZELENĚ



Obec: Rosice

Místní části: Synčany, Brčekoly, Bor u Chroustovic

Kontaktní adresa: Rosice 34, 538 65

Datum vyhotovení: srpen, 2020

Vyhotovil: Svazek obcí Košumberska, nám. Plk. Josefa Koukala 1
538 54 Luže

Generel vznikl v rámci projektu

Efektivní veřejná správa obcí mikroregionu Košumbersko
Reg. číslo: CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0009967



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Název projektu:

Efektivní veřejná správa obcí mikroregionu Košumbersko

Reg. číslo: CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0009967





Obsah

1. Veřejná zeleň.....	4
2. Funkce veřejné zeleně	4
3. Intravilán, extravilán	4
3.1 Zeleň v intravilánu.....	4
3.2 Zeleň v extravilánu.....	5
4. Členění veřejné zeleně.....	5
Vysoká zeleň	5
Střední zeleň	5
Nízká zeleň	5
5. Soupis ploch veřejné zeleně	6
5.1 Rosice	6
5.2 Synčany	8
6. Shrnutí	9





1. Veřejná zeleň

Generel veřejné zeleně je vedle pasportu zeleně další podklad pro správu údržby zeleně. V tomto generelu jsou popsány plochy zeleně v zástavbě obce. Slouží jako popis ploch a jako podklad pro technicko – provozní dokument. Jsou zde popsány plochy zeleně ve vlastnictví obce, na kterých je třeba zajistit:

- 1) systémovou a koncepční údržbu zeleně obce
- 2) stanovení náročnosti a nákladovosti udržovací péče o zeleň
- 3) slouží také jako podklad pro plány výsadby a rozvoje zeleně

Středisko údržby musí zajistit sekání trávy, úpravu keřů a živých plotů, výsadbu okrasných záhonů a květináčů, chemickou likvidaci plevelu a škůdců, v době vegetačního klidu údržbu stromů a v zimním období se účastní na zimní údržbě.

2. Funkce veřejné zeleně

- zlepšení kvality vzduchu (produkce kyslíku, zachytávání prachu, smogu,..)
- absorpce hluku
- zastínění
- estetická funkce
- korekce teplotních výkyvů

3. Intravilán, extravilán

3.1 Zeleň v intravilánu

Nejvýraznější prvky zeleně v zástavbě jsou zahrady, parky, aleje a doprovodná zeleň kolem komunikací, chodníků a cest. Zeleň v intravilánu obce má velký psychický vliv na člověka, ať je to občan, rekreatant, či jen turista. Dobrý zdravotní stav vzrostlých dřevin upravené trávníky a křoviny a dobrý technický stav doprovodných staveb nebo uměleckých děl výrazně zvyšuje estetické cítění lidí a tvoří z veřejných prostranství příjemné místo k životu.

Zeleň v zástavbě by měla být „zdobnější“ než je zeleň v přírodě. Už jen proto, že musí v lidském podvědomí ladit s dalšími prvky obce, zejména s budovami a dopravní infrastrukturou. Používají se proto například kultivary s velkými květy, netypickou barvou listů nebo zajímavým tvarem, a to vše v dostatečně velkých plochách (parky, zelené pásy) nebo délkách (aleje, doprovodné trávníky u komunikací).¹

V roce 2009–2019 proběhl projekt Rosice, protipovodňová opatření a soubor přírodních blízkých protipovodňových opatření v Intravilánu obce. Spolufinancování zajistila Evropská unie – Fondem soudržnosti a Statním fondem životního prostředí ČR v rámci operačního programu Životního prostředí.



Pamětní kámen

¹ <http://denik.obce.cz/clanek.asp?id=6686531>





3.2 Zeleň v extravilánu

Formační skupiny rostlinných společenstev mimo zástavbu obcí reprezentují zejména lesy, louky, pastviny a pole.

Na území katastru obce se lesy nacházejí v minimálním rozsahu. Podél cest probíhá obnova alejí a stromořadí. Půda je zde úrodná.

4. Členění veřejné zeleně

²Vysoká zeleň

Koruny vysoké zeleně vytváří clonu hluku, znečištění a pohledu, kmenová část ale zaručuje přehlednost a nerušenost na úrovni pohybu chodců.

S vysokou zelení je nutné zacházet jako s hmotou a dbát na fakt, že spolu se stavbami je to právě zeleň, co utváří prostor.

- Doprovodná (stromořadí, aleje) - průměr koruny obvykle 3-7 metrů.
- V parcích – průměr koruny 10-12, mnohdy i více.

Střední zeleň

Keře mohou rámovat vizuální scénu, tvořit záměrnou bariéru a doplnit skupiny vysoké zeleně. Vždy ale hrozí, že keře vytvoří negativní bariéru, která sníží přehlednost a prostupnost prostoru, díky čemuž bude budít pocit ohrožení (že na nás z křoví vyskočí nějaký útočník) či přímo nahrávat nebezpečí (někdo skutečně vyskočí).

- Keře – průměr obvykle 1-3 metry.
- Stříhané keře – šířka 0,6 až 1 metr.

Nízká zeleň

Nízká zeleň tvoří jednak základ zelených ploch (travníky), také ale funguje jako kultivovaný akcent a estetické doplnění (záhony).

- Poléhavé keře
- Květiny, záhony, skalky
- Skalky

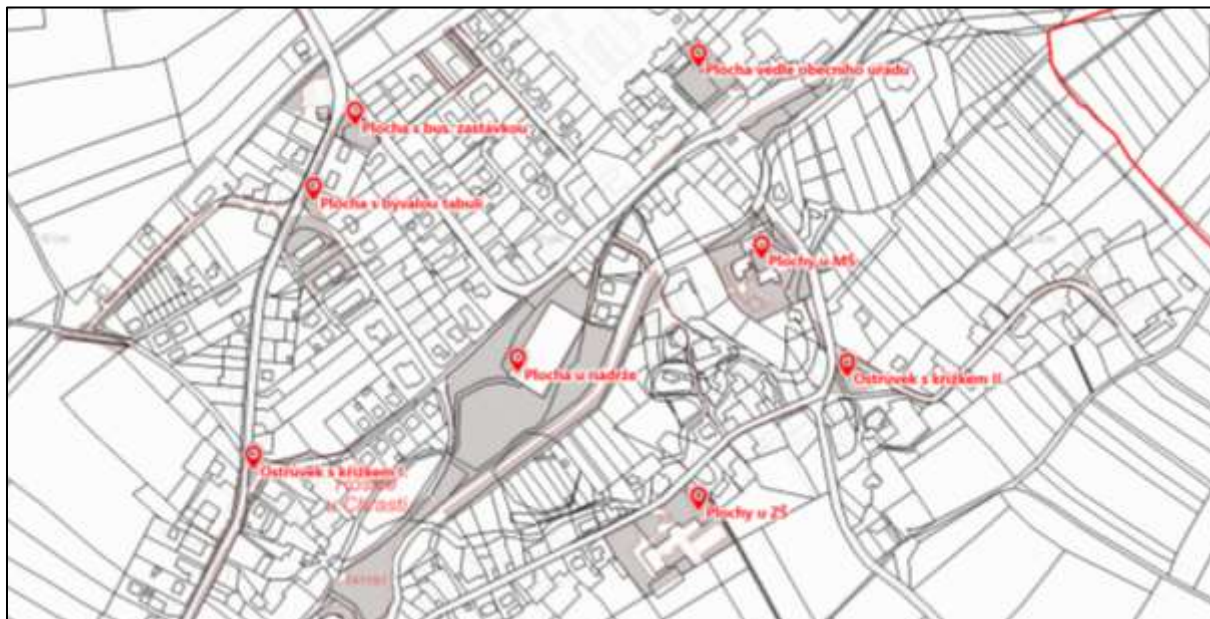
² <http://vygosh.cz/urb-zelen.html>





5. Soupis ploch veřejné zeleně

5.1 Rosice



Plochy zeleně vhodné k využití:

Název plochy	Parcelní číslo*	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvků k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m ²)
Plocha u nádrže	165/1 165/14 171/1 171/4 171/6	Neomezeně	<u>Vysoká</u> Travní porost	NE	---	Dobrý	11 367

* plochy ve vlastnictví obce



Popis: Plocha zatravněného prostranství u požární nádrže. Tato plocha není kompletně ve vlastnictví obce. O celkové vlastnictví bude žádat. Na využití tohoto veřejné prostranství je zpracováno několik studií s podmínkou zachování vodního prvku. Na vytvoření konečného projektu tohoto jádra obce se může podílet i veřejnost. Výsledkem bude vytvoření funkční veřejné zóny doplněné parkovými prvky. Je zde vysazeno několik vzrostlých stromů, které jsou udržované a ořezané.



Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m ²)
Plocha u křížku I.	196/1	Neomezeně	<u>Střední</u> Travní porost	NE	---	Dobrý	176,39



Popis: Zatravněný ostrůvek s křížkem a dvěma břízami. Možnost výsadby nízké zeleně a květin.

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvků	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m ²)
Plocha s bývalou tabulí	180/1	Neomezeně	<u>Vysoká</u> Travní porost	ANO	-2-	Dobrý	916



Popis: Zatravněná plocha s dřevěným prvkem, který sloužil k výstavě prací žáků místní školy. Vhodné k novému využití.

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvků	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m ²)
Plocha vedle OÚ	1/7 6 1512/10	Neomezeně	<u>Vysoká</u> Travní porost	NE	---	Dobrý	2 925



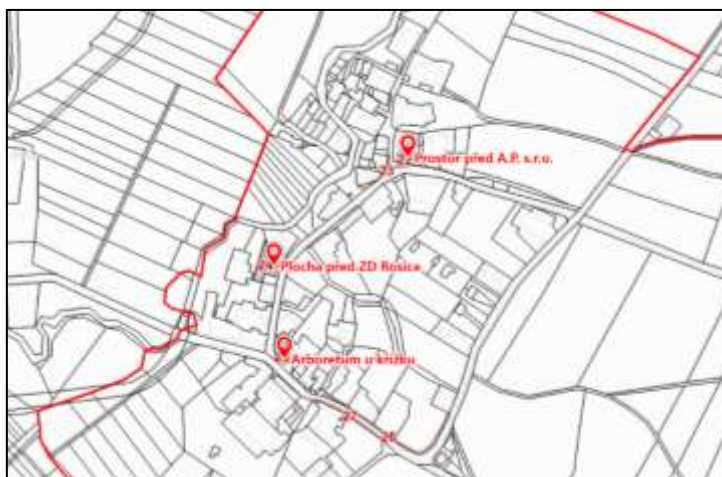
Popis: Zatravněná plocha vedle obecního úřadu. Bez využití a bez úpravy.

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m ²)
Plocha u křížku II.	139/2 1508/2 1519/1	Neomezeně	<u>Vysoká</u> Travní porost	NE	---	Dobrý	1 145



Ostrůvek s křížkem. Zatravněný, se vzrostlými listnatými stromy – jírovci maďalů.

5.2 Synčany



Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvku k rekreaci	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m ²)
Plocha před A.P.s.r.o.	.4 518/1	Neomezeně	<u>Nízká</u> <u>Vysoká</u> Travní porost	ANO	-3-	Dobrý	306



Tato plocha by mohla být osazena ve stylu plochy parcelní č. 518/15.



5.3 Brčekoly

Název plochy	Parcelní číslo	Přístupnost	Druh zeleně	Přítomnost prvků	Průměrná kvalita prvků	Stav plochy (prostoru)	Výměra (m ²)
Kostel Panny Marie	316/1	Neomezeně	<u>Nízká</u> Vysoká	ANO	-2-	Dobrý	Cca 100



Popis: Plocha s keři a vzrostlým stromem. Okolo kostela jsou lavičky.

Plocha okolo kostela by mohla být doplněna o další květinovou výsadbu.

5.4 Bor u Chroustovic

Plochy zeleně jsou v Boru u Chroustovic dostatečně upravené.

Parcelní č. 832/1 Plocha okolo Kapličky je osazená keři a střední zelení.

Parcelní č. 73/4, 895/2 Plocha u autobusové zastávky s rybníčkem je zatravněná s vysokou zelení.

6. Shrnutí

Veřejné plochy zeleně v obci jsou pravidelně udržovány a doplňovány o vhodnou výsadbu. Údržbu v obci a místních částech zajišťují zaměstnanci technických služeb. Bylo by vhodné sestavit malý dokument Plán údržby ploch zeleně – tento dokument má sloužit v případě nástupu nového zaměstnance jako manuál a jako evidence ploch včetně inventarizace dřevin a dále by měl obsahovat časový harmonogram jednotlivých úkonů v péči o zeleň. Toto by bylo vhodné zpracovat i do mapového programu. Poslouží pro kontrolu.

Odborné vyjádření k posouzení zdravotního stavu a možnosti ošetření stromů by měla zajišťovat Agentura ochrany přírody a krajiny ČR. Zdravotní péči a redukční řezy stromů by měla zajišťovat odborná firma a měla by se vést evidence o těchto úkonech.

Veřejné plochy zeleně a prostranství splňují požadavky na funkci veřejné zeleně a v následujících letech bude probíhat výsadba nových stromů a květinových záhonů.

